



CHEF DE PROJET DEVELOPPEMENT FONCIER – GREENFIELD DEVELOPMENT

MISSION

Le Chef de Projet développement foncier a pour mission de développer un portefeuille de projets photovoltaïques au sol en allant de l'identification et la recherche de foncier jusqu'à la signature de la promesse de bail

RESPONSABILITES PRINCIPALES

- Elaborer un plan de prospection en lien avec les enjeux de développement de l'entreprise
- Prospector et développer un réseau de partenaires permettant de contractualiser de nouveaux projets à fort potentiel
- Assurer une veille active afin d'identifier de nouveaux sites, identifier les Appels d'Offres et Appels A Projets, travailler avec les apporteurs d'affaires
- Représenter l'entreprise auprès de l'ensemble des parties prenantes permettant de réaliser le plan de développement foncier défini (propriétaires fonciers, collectivités locales et territoriales, entreprises industrielles et commerciales, professionnels agricoles, promoteurs,...)
- Initier, organiser et animer les réunions de travail et de présentation, assurer la concertation et l'information des parties prenantes territoriales des projets
- Concevoir des projets économiquement viables dans le cadre des procédures et réglementations, en concertation avec les acteurs locaux
- Mener l'ensemble des démarches permettant d'amener le projet jusqu'au statut « permitted ». Obtenir toutes les autorisations administratives (Promesses de baux, baux, conventions d'occupation, etc.) et coordonner en local la réalisation de toutes les études réglementaires nécessaires
- Représenter l'entreprise dans toutes les phases de relation avec les institutions administratives locales / territoriales afin d'assurer la livraison des permis de construire sans recours
- Participer à la rédaction des offres commerciales et juridiques permettant de finaliser la signature des promesses de bail ou d'autorisations d'occupation du domaine public avec les propriétaires en obtenant également les accords nécessaires auprès des différentes administrations (DDT, Mairies, Agglomération, etc.)
- Assurer la satisfaction des propriétaires et partenaires locaux en suivant le bon développement des projets
- Participer à la veille technique, réglementaire et commerciale prospective, notamment grâce à la participation aux événements liés aux secteurs d'activités et à la constitution de réseaux locaux
- Assurer un suivi de l'évolution de l'offre concurrentielle sur le marché

PROFIL

- De formation Bac+5 (Ecole d'ingénieur, Master dans le domaine de l'environnement, Gestion de Projets), vous justifiez de 5 ans minimum d'expérience professionnelle idéalement dans le développement de projets ENR (photovoltaïque ou éolien)
- Passionné par les énergies nouvelles, vous disposez de bonnes connaissances techniques et maîtrisez parfaitement les démarches administratives nécessaires pour mener à bien des projets de grande envergure
- Excellent relationnel et capacité à convaincre
- Capacité à mobiliser les équipes des différents services et l'ensemble des parties prenantes locales autour d'un même projet
- Esprit d'analyse et de synthèse
- Autonomie et leadership

Candidatures : recrutement@ze-energy.com